

Spis treści

Contents

ABSTRACT	7
WSTĘP	9
<i>Introduction</i>	
Część I. TEORETYCZNE PODSTAWY PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	
<i>Part I. Theoretical Foundation of Spatial Planning</i>	
1. Podstawowe pojęcia	11
<i>Basic Concepts</i>	
2. Geneza i ewolucja planowania przestrzennego	28
<i>Genesis and Evolution of Spatial Planning</i>	
3. Przedmiot i uczestnicy planowania przestrzennego	31
<i>Spatial Planning Subject and Participants</i>	
4. Wartości planowania przestrzennego – ład przestrzenny, rozwój zrównoważony	34
<i>Spatial Planning Values – Spatial Order, Sustainable Development</i>	
5. Zasady planowania przestrzennego	45
<i>Spatial Planning Principles</i>	
Część II. APLIKACYJNE ASPEKTY PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO NA POZIOMIE LOKALNYM	
<i>Part II. Application Aspects of Spatial Planning at the Local Level</i>	
1. Standardy urbanistyczne	59
<i>Urban Planning Standards</i>	
1.1. Historia	62
<i>History</i>	
1.2. Stan obecny	67
<i>Current State</i>	

1.3. Perspektywy	71
<i>Perspectives</i>	
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako etap wyjściowy procesu planowania przestrzennego	77
<i>Study of Land Development Conditions and Directions as an Initial Stage of the Spatial Planning Process</i>	
2.1. Analiza uwarunkowań zagospodarowania terenu	78
<i>Analysis of Land Development Conditions</i>	
2.1.1. Analizy środowiskowe, społeczne i ekonomiczne oraz prognozy demograficzne	81
<i>Environmental, Social and Economic Analyses and Demographic Projections</i>	
2.1.2. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę	82
<i>Balance of Land Earmarked for Development</i>	
2.1.3. Analiza możliwości finansowych i potrzeb inwestycyjnych gminy	93
<i>Analysis of Financial Possibilities and Investment Needs of the Municipality</i>	
2.2. Określanie kierunków zagospodarowania terenu	94
<i>Determination of Land Development Directions</i>	
2.3. Techniki zapisu planistycznego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	99
<i>Methodological Framework for the Development of the Local Spatial Plan</i>	
2.3.1. Wprowadzenie	99
<i>Introduction</i>	
2.3.2. Rysunek planu	104
<i>Drawing of the Plan</i>	
2.3.3. Uchwała	112
<i>Act</i>	
2.4. Dylematy sporządzania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	133
<i>Dilemmas of Developing a Decision on Building Conditions and Spatial Development</i>	

ZAKOŃCZENIE	143
<i>Conclusion</i>	
BIBLIOGRAFIA	145
<i>Bibliography</i>	
Spis rycin	155
<i>List of Figures</i>	
Spis tabel	157
<i>List of Tables</i>	
Informacja o Autorce	159
<i>Note on Author</i>	